

Referat fra årsmøte i Grimstad Motorbåtforening for 2021

Det ble avholdt årsmøte i Grimstad Motorbåtforening torsdag 27. februar kl.18.00 på Grimstad Vertshus. Det møtte 14 medlemmer.

1.0 Godkjenning av innkalling

Vedtak:

Årsmøtet for 2021 er kalt inn på lovlig måte.

2.0 Godkjenning av sakliste

Vedtak:

Styrets forslag til sakliste godkjennes.

3.0 Konstituering av møtet

3.1 Valg av ordstyrer	Rolf A. Groos	enstemmig valgt
3.2 Valg av referent	Kjell Erik Skaug	enstemmig valgt
3.3 Valg av opptellingskomite		
	Knut Sivert Berge	enstemmig valg
	Arve Stavik	enstemmig valgt

4.0 Årsberetning for 2021

Årsberetningen for 2021 ble lest opp av Kjell Erik Skaug.

Vedtak:

Årsberetningen for 2021 enstemmig godkjent.

5.0 Årsregnskap for 2021

Årsregnskapet for 2021 ble lest opp av regnskapsfører Jostein Udjus fra Agder Økonomi.

Vedtak:

Årsregnskapet for 2021 enstemmig godkjent.

6.0 Saker fra styret og medlemmene

6.1 Saker fra styret

Sekretæren bruker hvert år mye tid og ressurser på fremleie av båtplasser til inntekt for medlemmer som innehar bruksrett til båtplass. Styret er av den oppfatning at inntektene bør tilfalle foreningen og benyttes til å vedlikeholde anleggene for å opprettholde forsvarlig standard.

Styret forslår overfor årsmøtet følgende:

§ 6 Fremleie

Fremleie skal administreres av styret. De som har meddelt styret at de ønsker å leie båtplass, gis tilbud i henhold til plassering på ventelista.

Bryggeplassene leies ut for en pris tilsvarende det dobbelte av bryggeplassens til enhver tid fastsatte årsleie.

Som hovedregel gjelder dette i maksimum 5 år. Dersom bryggeplassen ikke tas i bruk umiddelbart etter 5 års fremleie, mistes retten til plassen og depositumet vil bli tilbakebetalt.

Avvik fra dette regelverket kan føre til tap av bryggeplass. Leietaker av bryggeplass er underkastet de samme regler som for øvrige medlemmer. Vedlikehold av brygger forutsettes inkludert i leien, dog skal enklere vedlikeholdsarbeid også her utføres på dugnad som for de øvrige brygger. Allmennheten har fri adgang til havneområdet. Dette omfatter allikevel ikke rett til hensetting av tilhengere eller langtidsparkering.

FORSLAG:

§ 6 Fremleie

Bryggeplassene leies ut for en pris tilsvarende det dobbelte av bryggeplassens til enhver tid fastsatte årsleie. Leien skal i sin helhet tilfalle Grimstad Motorbåtforening. Som hovedregel gjelder dette i maksimum 5 år.

Når leieperioden avsluttes skal plassbruker benytte båtplassen til egen båt som i størrelse skal passe til båtplassens størrelse. Dette betyr at det ikke kan plasseres ei jolle i båtplassen uten tillatelse fra styret.

Dersom bryggeplassen ikke tas i bruk umiddelbart etter 5 års fremleie, mistes retten til plassen og depositumet vil bli tilbakebetalt.

Medlemmet som har bruksretten til båtplassen skal i utleieperioden kun betale den årlige medlemskontingenten til foreningen.

Fremleie av båtplass som ikke administreres av styret medfører øyeblikkelig tap/ innløsning av båtplass.

Vedtak:

Styrets forslag under dette punkt ble enstemmig godkjent.

6.2.1 Saker meldt fra medlemmene.

Ingen saker meldt fra medlemmene.

7.0 Fastsettelse av kontingent, avgifter og godtgjøringer

Styret ønsker å ta opp alle sakene 7.1 til 7.9 under ett.

Årlig leie båt plass.

GMF vil i løpet av de neste årene ha et behov for oppgradering/vedlikehold av bygningsmasse og brygger. Forsikringen for foreningens brygger/ buer/ hus har steget vesentlig (med kroner 9 495.-). Styret foreslår derfor overfor årsmøtet at man øker bryggeleien med kroner 200 for samtlige bryggeplasser (kroner 100 for 0-plasser).

Opplagsleie.

GMF vil i løpet av de neste årene få et behov for oppgradering/vedlikehold av bygningsmasse og opplagsområde. Foreslår derfor overfor årsmøtet at man øker leien for utvendig opplag med kroner 200, i tillegg økes leie for båter over 32 fot med 50 kr pr.fot.

Innvendig opplag økes med kroner 30 pr. kvm. Sommeropplag ute Vikkilen økes med kroner 420.-.

Strøm.

Strømprisen har økt veldig, og vil i henhold til alle prognoser fortsette med å stige. Foreningen har hvert år utgifter til vedlikehold/oppgradering av det elektriske anlegget, og styret foreslår overfor årsmøtet at GMF setter maksimal pris for leie av strøm til kr. 3,50 pr. kW.time som justeres av styret fra sesong til sesong.

Vedlagt følger leiepris for 2021, og styrets forslag for 2022.

Alle priser gjelder pr. sesong/år: For år 2021 For år 2022

7.1 Årskontingent. kr. 200,- kr. 200,-

7.2 Bryggeleier.

Kode	Brygge Bredde	Leiepris i 2021	Leiepris i 2022
------	---------------	-----------------	-----------------

Referat fra årsmøtet til GMF for 2021

0	0-PLASS		1 400,-	1 500,-
S3	SAULEBUKT	2,50	1850,-	2050,-
S5	SAULEBUKT	3,00	1900,-	2100,-
G1	GRØMBUKT	2,50	1850,-	2050,-
G2	GRØMBUKT	3,00	1900,-	2100,-
G3	GRØMBUKT	3,50	2000,-	2200,-
G4	GRØMBUKT NYE	3,00	2400,- ¹⁾	2600,- ¹⁾
G5	GRØMBUKT NYE	2,50	2280,- ¹⁾	2480,- ¹⁾
V	VIKKILEN	4,50	3000,-	3200,-

1) Omfatter leieavgift til grunneier Thomas Beisland (p.t. kr. 41 688.-).

7.3 Opplag.

Uteopplag (Grømbukt og Vikkilen) sesongen 2022*			
Medlemmer	Båter fra og med 25 fot og til og med 32 fot	kr 1400,-	kr. 1600,-
	Båter fra og med 15 fot og til og med 24 fot	kr 1040,-	kr. 1240,-
	Båter under 15 fot	kr 620,-	kr. 820,-
Korttidsopplag vår/ høst etter avtale (maks 2 uker i perioden 15.9-15.6):		Kr. 500 pr. påbegynt uke	
Tillegg ved båtlengder over 32 fot - Kun etter avtale.		kr 150,- , pr. fot	kr. 200 pr. fot

*Opplagsleie betales etter enhetens (båt/ båttilhenger/ tilhenger) total lengde.

Sommeropplag Vikkilen (kun etter avtale):	1580,-	kr. 2000,-
Gebyr for manglende merking av båter i opplag		kr. 300,-
Gebyr for manglende merking av tilhenger		kr. 300,-

Nødopplag: På anvist plass etter avtale: kr. 500.- utover en uke i perioden 15.6-15.9.

Nb! Avgift for sommeropplag innkreves for båter og båt krybber som blir stående på opplagsplassen over sommeren etter vinteropplaget, og for båt krybber som må fjernes/flyttes av deltakerne i oppryddingen i slutten av juni. Også båt på tilhenger som hensettes på opplagsplassen når den er i bruk regnes å være i sommeropplag.

Inneopplag i store båtbu i Vikkilen, pr. m ² :	kr. 270	kr. 300.-
Inneopplag i lille båtbu i Vikkilen, pr. m ² :	kr. 170	kr. 200.-

7.4 Manglende oppmøte til pålagt vedlikeholdsarbeid: 200.-
 Årsmøtet 2011 innskjerpet håndheving av manglende oppmøte fom. 2012.

7.5 Strømpris ved opplag og brygger:

Maksimalpris strøm ved opplag og brygger: Kr pr. kW.time 2.0 **Kr pr. kW.time 3,50**
 (Forutsetter bruk av foreningens strømmåler/ kun etter avtale)

7.6 Innløsningssum bryggeplasser i Vikkilen, Grømbukt og Saulebukt:

		2022
a.	for 4,5 m plasser	kr. 85 000
b.	for 3,5 m plasser	kr. 40 000
c.	for 3,0 m. plasser	kr. 38 000
d.	for 2,5 m. plasser	kr. 36 000
e.	0- plasser	kr. 18 000

Nye Grømbukt

F og G-bryggene (andre bryggetrinn) kr. 35 000

7.7 Vaktordning:

Maksimalpris fastsatt av årsmøtet for 2020 (Securitas: kr 84 735,-): 450.-

7.8 Godtgjøringer til styret m.v.:

		2022
Formann	15 000,-	20 000,-
Sekretær		10 000,-
Andre styremedlemmer herunder varamedlemmer		3 000,-
Tillegg for styremedlemmer med ansvar for opplag		3 000,-
Forretningsfører/kasserer oppnevnt av styret		75 000,-
Til revisorer		2 000,-
Hovedansvarlig for bryggeanleggene		7 500,-
Bryggeansvarlige		1 000,-

7.9 Gebyr, forsinkelsesrente m.v.

7.9.1	Fakturagebyr	50,-
7.9.2	Purregebyr	70,-
7.9.3	Forsinkelsesrente	8,5 %
7.9.4	Manglende oblat på båt i bryggeplass	300,-
7.9.5	Bestilling/ utlevering av nytt oblat	100,-
7.9.6	Parkering av tilhenger/ båttilhenger i Grømbukt for sommersesongen	500,-
7.9.7	Dagsparkering av tilhenger/ båttilhenger	20,-

Vedtak:

Styrets forslag til kontingent, avgifter og godtgjøringer ble enstemmig vedtatt

8.0 Budsjett for 2022

Budsjett for 2022 ble gjennomgått av regnskapsfører Jostein Udjus fra Agder Økonomi.

Vedtak:

Budsjett for 2022 ble enstemmig godkjent.

9.0 Valg

Valgkomiteen har bestått av:

Steinar Degn (leder), Arve Stavik og Finn Ljøsne

Valgkomiteens forslag til valg pkt. 9.1 tom. pkt. 9.5 er:

9.1 Valg av formann for et år.

Rolf Anton Groos (gjenvolgt)

9.2 Valg av to styremedlemmer for to år.

Knut Seim (gjenvolgt)

Oddvar Hansen (gjenvolgt)

9.3 Valg av varamedlem for to år.

Tor Åge Svendsen (gjenvolgt)

9.4 Valg av revisor for to år.

Roald Yttervik (gjenvolgt)

Per Staale Windegaard (ønsker ikke gjenvolgt)

Arne Fosseli (forslag fra valgkomiteen.)

9.5 Valg av to medlemmer til valgkomiteen.

Steinar Degn; (for to år)

Arve Stavik (ønsker ikke gjenvolgt)

Rune John Egeland (på valg) for et år.

Valgresultat:

Valgkomiteens og styrets forslag ble enstemmig bifalt.

10.0 Årsmøtets avslutning

Vedtak:

Årsmøtet for 2021 er avholdt i henhold til foreningens lover, og alle saker etter godkjent saksliste er behandlet

Kjell Erik Skaug

ref