

# GRIMSTAD MOTORBÅTFORENING

## STYRETS ÅRSBERETNING FOR 2018

### Styret:

Formann:	Rolf Anton Groos
Nestformann:	Knut Seim
Sekretær:	Kjell Erik Skaug
Styremedlemmer:	Mark Astrup Oddvar Hansen Bjørn Sæther Magne Våge

Varamedlemmer:	Ragnar Jørgensen Tor Åge Svendsen
----------------	--------------------------------------

### Tillitsvalgte:

Revisorer:	Roald Yttervik Per Ståle Windegaard
------------	--

Valgkomite:	Steinar Degn Finn Ljøsne Arve J. Stavik
-------------	---

**Hovedansvarlig for foreningens anlegg:** Steinar Degn

**Bryggeansvarlige:**

Grømbukt A:	Knut Syvert Berge
Grømbukt B:	Rune John Egeland
Grømbukt C:	Magne Våge
Grømbukt D:	Ragnar Jørgensen
Grømbukt E:	Bjørn Sæther
Grømbukt F:	Oddvar Hansen
Grømbukt G:	Arve J. Stavik
Jernbanebrygga:	Knut Berg
Saulebukt:	Trygve Felix

**Opplagsansvarlige:**

Opplag Grømbukt:	Bjørn Sæther og Magne Våge
Opplag Vikkilen:	Frank Maløya

**Ansvarlig for merking i Grimstad-skjærgården:** Tor Tønnesen

## **STYRETS ARBEID I PERIODEN 2018.**

Styret har i perioden gjennomført 8 styremøter.  
Styret har behandlet 46 saker.

Medlemstallet er stabilt, og pr. 31.12.2018 var det 673 betalende medlemmer i Grimstad Motorbåtforening (GMF). 43 medlemmer har meldt seg inn i 2018, mens 14 medlemmer har meldt seg ut av foreningen.

### **Konstituering av nytt styre**

Knut Seim, ble gjenvalgt som nestformann.  
Kjell Erik Skaug ble gjenvalgt som sekretær.

### **Regnskapsfører**

Økonomiservice AS senere Agder Økonomi AS er reengasjert for ett år som regnskapsfører for foreningen.

### **Bryggeplasser**

Foreningen disponerer 280 bryggeplasser fordelt på 159 i Grømbukt 1, 37 i Grømbukt 2, 29 på Jernbanebrygga og 55 i Saulebukt.  
Ventelista for båt plasser inneholder 265 navn.

4 bryggeplasser har fått ny bruker og 10 bryggeplasser er overført til barn  
Styret har i år leid ut 37 bryggeplasser.

Vinteren 2017/ 2018 var det 110 båter i vinteropplag i Grømbukt og 61 båter i Vikkilen

### **Ny småbåthavn i Vikkilen**

I 2015 ble det gjort avtale med grunneier om å bygge en småbåthavn ved våre buer i Vikkilen. Telebrygga og konsulentfirma Rambøl ble engasjert til å utarbeide tegninger, reguleringsplan og å sende dem på høring. Reguleringsplanen er godkjent av både kommunen og Fylkesmannen. Prosessen har vært kostbar for foreningen.

Grunneier har nå motsatt seg at vi bygger ut det planlagte bryggeanlegget for rundt 60 båt plasser. Han er nå kun enig i at vi skal følge nåværende kontrakt i Vikkilen som gir oss tillatelse til å bygge en havn for 12 båt plasser.

Telebrygga har fått i oppdrag å planlegge og å søke om byggetillatelse for nytt bryggeanlegg med 12 bryggeplasser med 4,5 m lysåpning og en bølgebryter ytterst. Det ble antatt at søknad om byggetillatelse var en formalitet ettersom reguleringsplan for bryggeanlegg var vedtatt.

Svaret fra kommunen på Telebryggas søknad var at følgende dokumentasjon må innsendes:

- "Tiltaket er avhengig av dispensasjon fra pbl. § 1-8, da det er i 100 meters belte. Det må derfor sendes inn en søknad om dispensasjon.
- I reguleringsplanen § 5.1.4 fremkommer det at: «det skal tilrettelegges for to HC-båtplasser innenfor området SH2. Vi ber derfor om at det vises på situasjonskartet hvor disse HC-båtplassene skal være. (Reguleringsplanen inneholder et bryggeanlegg for 100 båtplasser med 2 HC-plasser, mens søknaden nå er 12 båtplasser.)
- I reguleringsplanen § 7.1.4 skrives det at «ved søknad om tillatelse til tiltak skal det ligge ved søknaden plan- og profiltegninger over avkjørsel i målestokk 1:500». Ber om at dette vedlegges.
- I reguleringsplanen § 7.1.6 står det at «ved søknad om tillatelse til tiltak skal det vedlegges risikoanalyse for tiltaket for tema brann. Analysen skal inneholde vurdering av branntilløp om sommer ved fullt belegg. Analysen skal også inneholde vurdering av branntilløp om vinteren ved båtoppplag. Ber om at dette også vedlegges.

Ber om at etterspurt dokumentasjon sendes inn innen 30 dager. Dersom dokumentasjonen ikke er mottatt innen frist, anser vi saken som avsluttet."

Søknad om byggetillatelse blir derfor mer omfattende og kostbar enn det foreningen hadde regnet med.

### **Opprustning i Vikkilen.**

Dårlig kledning på buene i Vikkilen skal skiftes ut. Øvrig vedlikehold gjøres i forbindelse med opparbeiding av båthavn.

Det er inngått avtale med Severinsen Bygg om vedlikehold av opplagsbuene i Vikkilen.

### **Vedlikehold av klubbhuset**

I løpet av sommeren er klubbhuset vasket og malt utvendig med 2 strøk.

Innvendig er det utført et stort vedlikeholdsarbeid i 1. etasje ved at tak og vinduer er malt, veggene er tapetsert og det er lagt nytt gulv.

### **Utbygging av COOP-butikk.**

COOP har søkt om omlegging av innkjørsel til Grømbukt. I henhold til reguleringsplanen blei styret enig med COOP om ny innkjørsel fra Soloddveien. COOP vil til gjengjeld utføre asfaltering av opplagsplassen opp til nabogrensa samtidig som de vil sette opp et gjerde langs eiendomsgrensa. Gjerdet er enda ikke på plass, men opplagsplassen er nå asfaltert. Dermed er hele opplagsplassen på høyre side av veien ned til havna asfaltert.

### **Jernbanebrygga**

I sommer og høst ble Jernbanebrygga slept ut fra land i forbindelse med utlegging av steinblokker til det såkalte «Svaberget». GMF leier store deler av Jernbanebrygga av kommunen. Kommunen stilte erstatningsplasser til disposisjon på den nye flytebrygga øst for Torskeholmen. Når arbeidet med «Svaberget» er ferdig ser det ut for at vi mister et par av våre indre plasser på brygga.

Den gamle Jernbanebrygga er nå erstattet med en ny brygge. Vi forutsetter at den nye brygga vil inneholde både strøm og vann. GMF er lovet erstatningsplasser på den nye bryggen for de bryggeplassene vi mister.

### **Merking av skjærgården.**

Foreningen har i mange år merket farlige skjær og grunner i skjærgården. Våre merker er gule og påført foreningens logo. De blir satt ut om våren og tatt inn på høsten.

Bøyene er lagt ut ved Tvillingholmen, Ramsholmen 2 stk, Engholmen, Ytre Maløya, Indre Maløya, Hampholmen 2 stk, Grømbukta, Sandum 2 stk og Fantesund.

### **GMF har fått Vipps**

Foreningen har tatt i bruk Vipps, med nr. 105301, som blant annet kan benyttes til betaling for bruk av slippen på Servicebrygga.

### **Vimpel**

Foreningen har laget vimpel med logoen til Grimstad Motorbåtforening. Den selges til medlemmer av GMF for kroner 250.- pr. stk. Stang til vimpelen kan kjøpes for kr 350.

### **Mating av fugler i Grømbukt**

Mating av fugler i Grømbukt har ført til at bukta er blitt tilholdssted for en mengde måker og svaner. Det er nå satt opp skilt med mating forbudt. Dette har resultert i at fugleplagen er blitt vesentlig redusert.

### **Nytt oblatsystem**

Det er nå innført oblater som angir båt plass. Disse oblatene byttes kun når plassbruker skifter båt eller at båt plassen skifter bruker.

Dette systemet muliggjør at faktura kan sendes på e-post. Det er viktig at alle medlemmer oppgir sin e-post adresse til sekretæren. Faktura sendt i posten vil nå medføre et fakturagebyr.

### **Diverse**

- Parkeringsplassen for båt plassbrukere i Grømbukt er merket og skiltet med skilt som angir at parkering kun er forbeholdt disse.
- Dør til redskapsboden er reparert og det er lagt betong rundt trappa.
- Skap og nøkkelkasse til hjertestarter og førstehjelp er satt opp på redskapsboden. Koden til kodelåsen er gjeldende årstall.
- Badetrappene på bryggene er tatt opp for å bli rengjort og reparert.
- Telebrygga har utført servicearbeid på alle bryggene i Grømbukt og utbedret feil og mangler.
- Lyssøyle på A bryggen er reparert.
- GMF har delt kostnadene med Grimstad kommune til ombygging av nytt el.skap ved bryggeanleggene i Saulebukta da det gamle ikke lenger var å anse som godkjent.
- I mai ble det avholdt møte med de bryggeansvarlige hvor formannen gikk gjennom instruksjoner og sedvane for håndheving samt praktisering av foreningens instruksverk.
- Det ble utført vedlikeholdsarbeid i Grømbukt og i Vikkilen torsdag 21. juni. Det møtte 83 medlemmer.
- Medlemmer som ikke betaler medlemskontingent til tross for parring, blir strøket av medlemslisten. I år ble 10 medlemmer uten båt plass og 2 medlemmer med båt plass strøket fra medlemslisten.
- Det er sendt brev til brukere av båt plasser hvor plassen ikke blir benyttet, om hvilke planer de har for fremtidig bruk eller om de alternativt vil innløse båt plassen. Dette har ikke ført til at noen har løst inn sin båt plass.

## Årsberetning 2018

- Større skilter er satt opp i Grømbukt på det området hvor parkering av tilhengere er tillatt, og at det kun er for medlemmer. Følgelig har mange utenbys valgt å bli medlem i GMF.
- Parkerte båthengere skal merkes med eiers navn, adresse og telefonnummer og de skal fjernes innen 1. september.
- Avtale med Agder El Installasjon om at medlemmene kan kjøpe ny godkjent stikkontakt til nettoppris til bruk i opplaget.
- Våre vannslanger skal ikke benyttes til bilvask.
- GMFs nettsider inneholder mye nyttig informasjon.

Kjell Erik Skaug  
sekretær.